

energieprestatiecertificaat

bestaand gebouw met woonfunctie

certificaatnummer **20181203-0000504479-1**

straat **Sint-Cornelisstraat**

nummer **19** bus

postnummer **9600** gemeente **Ronse**

bestemming **eengezinswoning**

type **gesloten bebouwing**

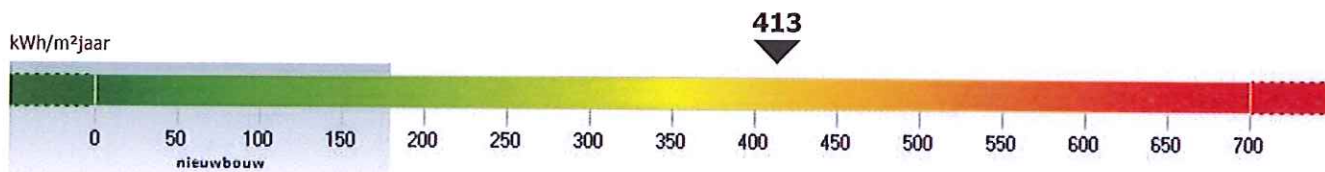
softwareversie **9.19.8**

berekende energiescore (kWh/m²jaar):

413



De energiescore laat toe om de energiezuinigheid van woningen te vergelijken.



energiezuinig
weinig besparingsmogelijkheden

niet energiezuinig
veel besparingsmogelijkheden

energiedeskundige

voornaam	MANUEL	achternaam	VAN WEYENBERG	erkenningscode	EP08649
straat	Schilderken			nummer	57
postnummer	9620	gemeente	Zottegem	bus	
land	België				

Ik verklaar dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

datum: **03-12-2018**

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met **3 december 2028**

certificaatnummer 20181203-0000504479-1

straat Sint-Cornelisstraat

nummer 19

bus

postnummer 9600 gemeente Ronse

Energiezuinigheid van de gebouwschil**Energiezuinigheid van de verwarmingsinstallatie****Impact op het milieu****Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik**

karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)

52.588

De energiescore op het energieprestatiecertificaat wordt verkregen door het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik te delen door de bruikbare vloeroppervlakte.

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik (kWh/jaar) is de hoeveelheid primaire energie die gedurende één jaar nodig is voor de verwarming, de aanmaak van sanitair warm water, de ventilatie en de koeling van de woning. Eventuele bijdragen van zonnepanelen en zonnepanelen worden in mindering gebracht.

Het wordt berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Dit betekent dat er alleen rekening wordt gehouden met de karakteristieken van de woning en niet met het gebruik van de woning. Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik stemt daardoor niet overeen met het werkelijke energieverbruik, maar laat toe om het energieverbruik van woningen op een objectieve manier te vergelijken.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen (aardgas, stookolie of steenkool) gebruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor elektrische installaties brengt dat een belangrijk bijkomend verschil teweeg met het werkelijke energieverbruik omdat er niet alleen rekening wordt gehouden met de energie die verbruikt wordt in de woning, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en het transport van de elektriciteit. Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van aardgas, stookolie of steenkool.

Vrijtekeningsbeding

De aanbevelingen op het energieprestatiecertificaat zijn standaardaanbevelingen, die door de software gegenereerd worden op basis van de invoergegevens van de energiedeskundige volgens een door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

Mogelijk zijn een aantal standaardaanbevelingen praktisch niet uitvoerbaar of risicovol. Soms zijn bij de uitvoering aanvullende aanbevelingen nodig om de kwaliteit van het binnenmilieu of het comfort te behouden of te verbeteren. Verder onderzoek door een adviseur, architect, installateur of aannemer is in sommige gevallen vereist. De opsteller kan niet aansprakelijk gesteld worden voor de schade die ontstaat als de geadviseerde aanbevelingen zonder nader onderzoek of ondeskundig uitgevoerd worden.

De energiedeskundige kan bijkomende opmerkingen of aanbevelingen aan de standaardaanbevelingen toevoegen. U vindt die onder 'Aanbevelingen en opmerkingen van de energiedeskundige'.

Energiewinsten en subsidies voor energiebesparende maatregelen

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be

certificaatnummer	20181203-0000504479-1		
straat	Sint-Cornelisstraat	nummer	19 bus
postnummer	9600	gemeente	Ronse

Aanbevelingen voor de verbetering van de isolatie van het plafond

Aanbeveling: plaats (extra) isolatie in het plafond.

53,9 m² plafond is niet geïsoleerd.

Door het plafond (bijkomend) te isoleren, zal het energieverbruik verminderen. Een energiezuinig dak heeft een U-waarde die kleiner is dan 0,4 W/m²K.

Aanbevelingen voor de verbetering van de beglazing of transparante delen

Aanbeveling: plaats hoogrendementsbeglazing.

De woning bevat 5,1 m² dubbele beglazing. Het energieverbruik zal verminderen door gewone dubbele beglazing te vervangen door hoogrendementsbeglazing.

Energiezuinige beglazing heeft een U-waarde die kleiner is dan 1,6 W/m²K.

Aanbevelingen voor de verbetering van de isolatie van de buitenmuren

Aanbeveling: plaats (extra) isolatie in de buitenmuren bij de uitvoering van een grondige renovatie.

51,4 m² buitenmuur is niet geïsoleerd.

Door de buitenmuren bij de uitvoering van een grondige renovatie (bijkomend) te isoleren, zal het energieverbruik verminderen. Voorafgaand onderzoek naar de isolatiemogelijkheden is aan te raden. Een energiezuinige buitenmuur heeft een U-waarde die kleiner is dan 0,6 W/m²K.

Aanbeveling: als de buitenmuren niet of onvoldoende geïsoleerd zijn, onderzoek de mogelijkheid om de buitenmuren bij de uitvoering van een grondige renovatie (bijkomend) te isoleren.

Van 9,2 m² buitenmuur is de aanwezigheid van isolatie onbekend.

Verder (destructief) onderzoek naar de onbekende invoergegevens en eventuele isolatiemogelijkheden is aan te raden. Als de buitenmuren niet of onvoldoende geïsoleerd zijn, zal het energieverbruik verminderen door de buitenmuren (bijkomend) te isoleren. Een energiezuinige buitenmuur heeft een U-waarde die kleiner is dan 0,6 W/m²K.

Aanbevelingen voor de verbetering van de isolatie van de vloer op volle grond

Aanbeveling: plaats (extra) isolatie in de vloer bij de uitvoering van een grondige renovatie.

73,3 m² vloer is niet geïsoleerd.

Door de vloer op volle grond bij de uitvoering van een grondige renovatie (bijkomend) te isoleren, zal het energieverbruik verminderen. Voorafgaand onderzoek naar de isolatiemogelijkheden is aan te raden. Een energiezuinige vloer heeft een U-waarde die kleiner is dan 0,4 W/m²K.

Extra verbeteringen door milieuvriendelijke energieproductie

Alleen als de woning voldoende geïsoleerd is of grondige verbouwingswerkzaamheden gepland zijn, is het zinvol om hernieuwbare energiebronnen of warmtekrachtkoppeling in te zetten. Meer informatie over onder andere zonnepanelen, energie uit biomassa of warmtepompen vindt u op de website van het Vlaams Energieagentschap : www.energiesparen.be

Tips voor een goed gebruikersgedrag

De energiescore en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Het werkelijke energieverbruik wordt echter ook beïnvloed door de gebruikers en de manier waarop wordt omgesprongen met energie. Op de website www.energiesparen.be/energieprestatiecertificaat vindt u tips voor een goed gebruikersgedrag.

certificaatnummer 20181203-0000504479-1

straat Sint-Cornelisstraat

nummer 19

bus

postnummer 9600 gemeente Ronse

Invoergegevens van de energiedeskundige

De volgende karakteristieken van de woning zijn door de energiedeskundige in de software ingevoerd. De werkwijze om de invoergegevens te bepalen, is vastgelegd door de Vlaamse overheid. De energiedeskundige mag zich enkel baseren op zijn vaststellingen tijdens het plaatsbezoek en op eventuele bewijsstukken, die voldoen aan de voorwaarden die de Vlaamse overheid heeft opgelegd. Op basis van deze invoergegevens berekent de software de energiescore en worden de standaardaanbevelingen opgesteld. De software gaat bij onbekende invoergegevens uit van aannamen, onder meer op basis van het (ver)bouw- of fabricagejaar.

Meer informatie over de werkwijze, de bewijsstukken en de voorwaarden vindt u op www.energiesparen.be/energieprestatiecertificaat.

Resultaten

berekende energiescore	413	kWh/m²jaar	gemiddelde U-waarde van de gebouwschil	2,40	W/m²K
karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik	52.588	kWh/jaar	gemiddeld installatierendement	0,58	-
bruikbare vloeroppervlakte	127,19	m²	CO2-emissie	368	kg/jaar

Algemene gegevens

datum plaatsbezoek	29/11/2018		infiltratiedebiet	-	m³/m²h
referentiejaar bouw	onbekend		thermische massa	half zwaar/matig zwaar	
beschermd volume	409,42	m³	niet-residentiële bestemming	geen	

Gebouwschil - verliesoppervlakken

daken of plafonds		plafond 1	plat dak 1			
isolatie - R-waarde	m²K/W	0,000	2,400			
oppervlakte	m²	53,93	19,35			
dak of plafond - type		plafondtype 1	plattendaktype 1			
luchtdaag - aanwezigheid		ja	ja			
isolatie - aanwezigheid		neen	ja			
isolatie - dikte	mm		120			
isolatie - materiaal			MW			

hellendaktype 1 standaard (overige hellende daken)

hellendaktype 2 hellend dak in riet

plattendaktype 1 standaard (overige platte daken)

plattendaktype 2 plat dak met constructie in cellenbeton

plafondtype 1 standaard (overige plafonds)

plafondtype 2 plafond met constructie in cellenbeton

beglaasde of transparante delen		beglazing 1	beglazing 2	beglazing 3	beglazing 4	beglazing 5
oppervlakte	m²	0,69	8,95	4,44	5,11	0,74
begrenzing		buiten	buiten	buiten	buiten	buiten
helling	°	verticaal	verticaal	verticaal	verticaal	verticaal
oriëntatie		zuid-oost	zuid-oost	noord-west	noord-west	noord-west
aanduiding in afstandhouder		HR++	HR++	HR++		
beglazing - type		HR-glas 2	HR-glas 2	HR-glas 2	dubbel glas	enkel glas
profiel - type		kunststof 2	kunststof 2	kunststof 2	hout	geen
zonwering		neen	ja	neen	neen	neen

beglaasde of transparante delen		beglazing 6				
oppervlakte	m²	1,54				
begrenzing		buiten				
helling	°	verticaal				
oriëntatie		noord-oost				
beglazing - type		enkel glas				
profiel - type		hout				
zonwering		neen				

certificaatnummer **20181203-0000504479-1**straat **Sint-Cornelisstraat**nummer **19**

bus

postnummer **9600** gemeente **Ronse**

dubbel glas	gewone dubbele beglazing	geen	geen profiel
dubbel glas ?	dubbele beglazing waarvan de opbouw niet vastgesteld kan worden	hout	houten profiel
drievoudig glas 1	drievoudig beglazing zonder coating	kunststof 1	profiel in kunststof met één kamer of geen informatie over het aantal kamers
drievoudig glas 2	drievoudig beglazing met coating	kunststof 2	profiel in kunststof met twee of meer kamers
enkel glas	enkele beglazing	metaal 1	metalen profiel niet thermisch onderbroken
HR-glas 1	hoogrendementsbeglazing (ver)bouwjaar vóór 2000	metaal 2	metalen profiel thermisch onderbroken
HR-glas 2	hoogrendementsbeglazing (ver)bouwjaar in 2000 of later	aor	aangrenzende onverwarmde ruimte
polycarbonaat 1	polycarbonaatplaten (twee- of drievoudig)		
polycarbonaat 2	polycarbonaatplaten (vier- of meervoudig)		

gevels		gevel 1	gevel 2			
oppervlakte	m ²	9,15	51,35			
begrenzing		buiten	buiten			
muur - type		muurtype 1	muurtype 1			
spouw - aanwezigheid		onbekend				
luchtdaag - aanwezigheid		onbekend	neen			
isolatie - aanwezigheid		onbekend	neen			
muurtype 1	standaard (overige muren)		muurtype 4	muur in cellenbeton, breder dan of gelijk aan 23 cm		
muurtype 2	muur in isolerende snelbouw		aor	aangrenzende onverwarmde ruimte		
muurtype 3	muur in cellenbeton					

vloeren		vloer 1				
oppervlakte	m ²	73,27				
begrenzing		grond				
vloer - type		vloertype 1				
luchtdaag - aanwezigheid		neen				
isolatie - aanwezigheid		neen				
vloertype 1	standaard (overige vloeren)		vloertype 2	vloer met constructie in cellenbeton		
aor	aangrenzende onverwarmde ruimte					

deuren of panelen		deur 1	deur 2			
oppervlakte	m ²	2,39	2,10			
begrenzing		buiten	buiten			
deur of paneel - type		niet-metaal	niet-metaal			
profiel - type		kunststof 1	hout			
spouw - aanwezigheid		onbekend	onbekend			
luchtdaag - aanwezigheid		onbekend	onbekend			
isolatie - aanwezigheid		onbekend	onbekend			
geen	geen profiel		kunststof 2	profiel in kunststof met twee of meer kamers		
hout	houten profiel		metaal 1	metalen profiel niet thermisch onderbroken		
kunststof 1	profiel in kunststof met één kamer of geen informatie over het aantal kamers		metaal 2	metalen profiel thermisch onderbroken		

Ruimteverwarming

decentrale verwarming		decentraal verwarming 1		
aandeel in het beschermd volume	m ³	409		
type opwekker		pelletkachel		
referentiejaar fabricage		2018		
label		CE-keurmerk		

certificaatnummer **20181203-0000504479-1**straat **Sint-Cornelisstraat**nummer **19**

bus

postnummer **9600** gemeente **Ronse****Sanitair warm water**

individueel sanitair warm water		individueel warm water 1	individueel warm water 2
systeem voor		badkamer	keuken
gekoppeld aan		neen	neen
type toestel		gas doorstroom	elektrisch voorraadvat
volume voorraadvat	I		Keukenboiler <=15l
isolatie voorraadvat			ja
leidingen		gewone leiding	gewone leiding
lengte gewone leiding		<= 5m	<= 5m

Overige installaties**Ventilatie**

type ventilatie		geen mechanische af- of aanvoer
-----------------	--	---------------------------------

Koeling

koelinstallatie		neen
-----------------	--	------