

# INLICHTINGENFORMULIER VASTGOEDINFORMATIE MILIEU EN NATUUR

## GEGEVENS VAN UW AANVRAAG

---

Volgnummer: 2021147

### Gegevens aanvrager

**naam:** Strobbe Bénédicte - Notaria BV  
**Straat en nummer:** Jan Bouckaertstraat 22  
**postcode en gemeente:** 8790 Waregem  
**Telefoonnummer:** 056 62 00 60  
**E-mailadres:** [jvh@notaria.be](mailto:jvh@notaria.be)  
**BTW-nummer:** 0717977667

### Gegevens onroerend goed

**Afdeling:** 34037  
**Sectie:** A  
**Perceelnummer 1:** 1158C2 P0000  
**straat:** Walbrugge  
**huisnummer:** 2  
**Plan:** [kadastraal-plan.pdf](#)

### Gegevens over de aanvraag

**Gevraagde inlichtingen:** Stedenbouwkundig uittreksel en inlichtingenblad (stedenbouw en milieu)  
**Afgifte:** Geen spoedprocedure  
**Type onroerend goed:** woonhuis  
**Reden aanvraag:** verkoop  
**Huidige eigenaar:** Mevrouw Ravelengee Marie-Joseph

## INLICHTINGEN MILIEU EN NATUUR

---

1. Voor zover bekend zijn er m.b.t. het onroerend goed (een) milieuvergunning(en) afgeleverd, of milieumelding(en) ontvangen (inclusief andere reglementeringen: ARAB-exploitatievergunning, afvalwaterlozing, afvalverwerking, grondwaterwinning, ...)?

geen gegevens beschikbaar  
(voor omgevingsvergunning, zie stedenbouwkundige inlichtingen)

2. Voor zover bekend zijn op het onroerend goed overtredingen op (een) milieuvergunningsreglementering(en) vastgesteld inzake niet gemelde of vergunde inrichtingen?

geen gegevens beschikbaar

3. Voor zover bekend is of was er een inrichting gevestigd met een risico voor bodemverontreiniging (inrichtingen opgenomen in bijlage 1 bij VLAREBO)?

geen gegevens beschikbaar

4. Is het onroerend goed gelegen in een beschermingszone rond een waterwingebied?

nee

5. Bevindt zich, voor zover bekend, op het onroerend goed een bos en is het opgenomen in een bos- of natuurbeheerplan?

geen gegevens beschikbaar  
(meer info bij Agentschap Natuur en Bos)

6. Is het onroerend goed is gelegen in een Vogelrichtlijn- of Habitatrichtlijngebied?

nee

7. Het onroerend goed is niet gelegen in een beschermd duingebied of in een voor het duingebied belangrijk landbouwgebied.

8. Voor zover bekend kan op het onroerend goed op basis van het decreet Natuurbehoud een recht van voorkoop worden uitgeoefend, op basis van:
- ligging in het Vlaams Ecologisch Netwerk (VEN)
  - het feit dat het goed ligt in een natuurreservaat of hun uitbreidingszone, afgebakend in een BPA, RUP of VEN

- ligging binnen afgebakende perimeter van het Integraal Verwevings- en Ondersteunend Netwerk (IVON)
- het feit dat het goed ligt binnen een natuurinrichtingsproject?

nee

**9. Het onroerend goed bevindt zich momenteel in volgende zuiveringszone:**

Collectief te optimaliseren

Datum: 4 mei 2021

Sonja Nuyttens  
Algemeen Directeur



Gino Devogelaere  
Burgemeester