Vlaanderen
verbeelding werkt

Vastgoedinlichtingen voor overdracht

VIP-00321069

34323D1463/00C003

VLAANDEREN
DIGITAAL

Over het dossier

Perceel:	34323D1463/00C003
Adres:	Deerlijksesteenweg 164, 8530 Harelbeke
Toelichting:	n.v.t.
Referentie:	VIP-00321069
Uw referentie:	Deerlijksesteenweg 164-1
Aangevraagd op:	23/09/2024 17:45
Afgeleverd door gemeente op:	01/10/2024 15:29

Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Stad Harelbeke Grondgebiedszaken - Omgeving	stedenbouw@harelbeke.be	+32 56 73 33 74
Agentschap voor Natuur en Bos	natuurenbos@vlaanderen.be	
Agentschap Onroerend Erfgoed	inventaris@onroerenderfgoed.be	
Agentschap Wonen in Vlaanderen	vlokdata@vlaanderen.be	
Vlaamse Milieumaatschappij	Zoneringsplannen: zonering@vmm.be Andere: info@vmm.be	
DOV	meldpunt@dov.vlaanderen.be	
Agentschap voor Innoveren en Ondernemen	gis@vlaio.be	

Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via https://wegenenverkeer.be/adviezen-vergunningen.

De nieuwe voorschriften voor de 'Watergevoelige openruimte gebieden' zijn op 18/09/2024 in voege gegaan. We kunnen deze momenteel nog niet tonen. Ontdek zelf of uw perceel gelegen is in een definitief aangeduid 'Watergevoelig openruimte gebied': https://docs.athumi.eu/vip/help/watergevoelige-openruimtegebieden.

Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00007_00001
Beschrijving:	origineel gewestplan Kortrijk
Bestemmingen:	Het gewestplan is vervangen door een (G)RUP
Interpreteerbaar wegens schaal:	Neen
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	04/11/1977
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/0754c0ef-f198-410c-a216-99d079359236 • https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00007_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1_1#page=1

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/10/2024)

Algemeen Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/10/2024)

Bijzonder Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/10/2024)

Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Referentie:	RUP_02000_212_00005_00001
Beschrijving:	Afbakening regionaalstedelijk gebied Kortrijk
Bestemmingen:	niet van toepassing

Planfase:

Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	20/01/2006

Externe documentatie:
- https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/caa22df5-1e64-499e-8612-87c5a951b2a2

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/10/2024)

Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Referentie: RUP_30000_213_00138_00001
Beschrijving: Solitaire vakantiewoningen - Interfluvium
Bestemmingen: niet van toepassing

Planfase:

Status:	Definitieve vaststelling
Datum:	25/06/2015

Externe documentatie:
- https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/63e91bfd-c957-4b29-a633-528c00e1af83

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/10/2024)

Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Referentie: RUP_34013_214_00024_00001
Beschrijving: ARENDSWIJK
Bestemmingen: zone voor gemengde functies

Planfase:

Status:	Definitieve vaststelling
Datum:	14/09/2015

Externe documentatie:
- https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/990734a3-6062-4ea6-9257-f016b6dad7c9
- https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_34013_214_00024_00001.DV.3.Dossierstuk.SV.1_1#page=4

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/10/2024)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer
Referentie: BVO_02000_231_00001_00001

Planfase:

Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	29/04/1997
Verordening type:	Bouwverordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/10/2024)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven
Referentie:	SVO_02000_233_00002_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	08/07/2005
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/10/2024)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid
Referentie:	SVO_02000_233_00003_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	05/06/2009
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/10/2024)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater
Referentie:	SVO_02000_233_00004_00001
Planfase:	

Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	05/07/2013

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:
- https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/5bc7ca95-7d3f-4bf6-9e10-980050de8010

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/10/2024)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband

Referentie: SVO_02000_233_00005_00001

Planfase:

Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	09/06/2017

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:
- https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/10/2024)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater

Referentie: SVO_02000_233_00006_00001

Planfase:

Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	10/02/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:
- https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/10/2024)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen

Referentie: SVO_02000_233_00007_00001

Planfase:

Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	12/05/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:
- https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/10/2024)

Provinciale Verordening

Beschrijving: Provinciale stedenbouwkundige verordening inzake het overwelven van baangrachten

Referentie: SVO_30000_233_00001_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 24/04/2008

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:
- https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/e3b75233-6a49-482a-a6b8-3848814af71a

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/10/2024)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening Publiciteit op privaat domein of vastgehecht aan een constructie op privaat domein

Referentie: SVO_34013_233_00005_00001

Planfase:

Status: Definitieve vaststelling

Datum: 10/03/2016

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/10/2024)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening centrale ruimte voor warmteproductie

Referentie: SVO_34013_233_00006_00001

Planfase:

Status: Definitieve vaststelling

Datum: 15/01/2018

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/10/2024)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening terrassen openbaar domein

Referentie: SVO_34013_233_00007_00001

Planfase:

Status: Definitieve vaststelling

Datum: 12/09/2016

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/10/2024)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening lasten bij omgevingsvergunningen

Referentie: SVO_34013_233_00009_00001

Planfase:

Status: Definitieve vaststelling

Datum: 19/02/2024

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/03a5c6b4-6e59-4ad4-a285-673a9764fe79

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/10/2024)

Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel niet getroffen is door de rooilijn, maar dat er geen gemeentelijk rooilijnplan gekend is in het plannenregister dat impact heeft op de omgeving van het perceel.

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/10/2024)

Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/10/2024)

Ruil- of Herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/10/2024)

Complex Project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/10/2024)

Planbaten of -schade

Beschrijving:	Planbaten 2.16_24_1 - Arendswijk
Referentie:	Planbaten 2.16_24_1 - Arendswijk
Compensatie type:	Planbaten
Oorspronkelijke bestemming:	Bedrijvigheid
Nieuwe bestemming:	Wonen

Planfase:

Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	14/09/2015

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/10/2024)

Voorwaarden Vanuit een Gemeentelijke Akte

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/10/2024)

Beleidsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/10/2024)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Lokale weg type 2
Straatnaam:	Deerlijksesteenweg
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/10/2024)

Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen. Vergunningsaanvragen stopgezet door de aanvrager worden niet getoond.

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	Plaatsen van een mazouttannk
Referentie:	34013_1962_454

Gemeentelijk dossiernummer: 34013/8717/B/1962/100276
Aard aanvraag: Niet gekend

Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 25/07/1962
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht
Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/10/2024)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: het bouwen van een werkplaats
Referentie: 34013_2005_149
Gemeentelijk dossiernummer: 34013/8717/B/2005/148
Aard aanvraag: Nieuw bijgebouw

Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 01/06/2005
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht
Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/10/2024)

Stedenbouwkundige Melding

Niet van toepassing
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/10/2024)

Verkavelingsvergunning

Niet van toepassing
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/10/2024)

Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/10/2024)

Milieuvergunning

Niet van toepassing
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/09/2024)

Omgevingsvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/10/2024)

Stedenbouwkundige Overtreding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/10/2024)

Stedenbouwkundig Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/10/2024)

As-builtattest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/10/2024)

Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/10/2024)

Splitsing

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/10/2024)

Vergunningstoestand

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/10/2024)

Milieu

Zoneringsplan

Bestemming: Centraal gebied

Bron: VMM / DOV (bevraagd 23/09/2024)

Risicogrond

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/09/2024)

Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met natuurenbos@vlaanderen.be.

Vogelrichtlijngebied

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 23/09/2024)

Habitatrichtlijngebied

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 23/09/2024)

VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 23/09/2024)

Beschermd Duingebied

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 23/09/2024)

Beschermd Waterwinningsgebied

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

Bron: VMM / DOV (bevraagd 23/09/2024)

Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: Provincie West-Vlaanderen

Perceel-score:

Globale score:	D
Pluviaal:	D
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouw-score:

Globale score:	D
Pluviaal:	D

Fluviaal: A
Kust: A

Gebouwen:

Id: 6195191

Score:

Globale score: C
Pluviaal: C
Fluviaal: A
Kust: A

Id: 18163768

Score:

Globale score: D
Pluviaal: D
Fluviaal: A
Kust: A

Externe documentatie:
- https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=34323D1463/00C003

Bekijk op kaart

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 23/09/2024)

Overstromingsgebied en Oeverzone

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 23/09/2024)

Risicozone voor Overstromingen

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 23/09/2024)

Signaalgebied

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 23/09/2024)

Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 23/09/2024)

Gemeentelijke Kapmachtiging

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/10/2024)

Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 23/09/2024)

Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

Bron: DOV (bevraagd 23/09/2024)

Grond- en pandenbeleid

Informatie over 'Leegstaande bedrijfsruimten groter dan 500m2' is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor meer informatie, neem contact op met omgeving@vlaanderen.be.

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond en ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 23/09/2024)

Herstelvordering

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 23/09/2024)

Conformiteitsattest

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 23/09/2024)

Leegstaande en Verwaarloosde Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/10/2024)

Leegstaande en Verwaarloosde Bedrijfsruimten

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/10/2024)

Brownfield

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 23/09/2024)

Bedrijventerrein

De contouren van de bedrijventerreinen volgen zo veel mogelijk de meest recentste bestemmingsplannen uit de ruimtelijke ordening. Bij grote afwijkingen ten opzichte van de reële situatie op het terrein worden andere grenzen gevolgd. Er zijn geen juridische gevolgen verbonden aan het feit of een perceel al dan niet binnen een bedrijventerrein gelegen is.

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 23/09/2024)

Onbebouwde Percelen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/10/2024)

Aankoop of Gebruik Gemeentegrond

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/10/2024)

Besluit van de Burgemeester inzake Openbare Veiligheid

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/10/2024)

Verbod tot Permanent Wonen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/10/2024)

Onroerend Erfgoed

Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 23/09/2024)

Lokaal Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/10/2024)

Wettelijke Erfdienstbaarheden van Openbaar Nut

Het lokaal bestuur vult de wettelijke erfdienstbaarheden van openbaar nut in voor zover ze bij hen gekend zijn. Het is aan de aanvrager om indien nodig bijkomende opvragingen te doen (bv. bij nutsmaatschappijen).

Opgelet: naast wettelijke erfdienstbaarheden van openbaar nut kunnen ook natuurlijke, conventionele of private erfdienstbaarheden van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

Wettelijke Erfdienstbaarheid van Openbaar Nut

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/10/2024)

Gemeentelijke heffingen

Mogelijks worden niet alle relevante inlichtingen over gemeentelijke heffingen door het lokaal bestuur opgenomen in dit dossier. Consulteer de gemeentelijke website of contacteer het lokaal bestuur voor meer informatie.

Opgelet: naast gemeentelijke kunnen ook federale en gewestelijke heffingen van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

Gemeentelijke Heffing

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/10/2024)

Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijks niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootschalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevraagde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond en ongeschikt, conformiteitsattest en herstelvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevraagde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdienstbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Wenst u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk dit overzicht en klik door op de naam ervan voor meer informatie.

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en op deze pagina).

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de Vastgoedinformatieplatform Gebruikersvoorwaarden.

Al deze koppelingen zijn ook terug te vinden op https://athumi.eu/algemene-voorwaarden.

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: vip@athumi.eu